

**ZONIZZAZIONE: INTERO TERRITORIO COMUNALE**

ADOTTATO con DETERMINAZIONE n. 0... DEL... APPROVATO con DETERMINAZIONE n. 0... DEL...

**PROGETTISTI**  
Arch. Elena De Zan  
**COLLABORATORE**  
Arch. Paolo Bassetti  
**DIRETTORE TECNICO**  
Arch. Marco Pagani

**AMMINISTRATORE**  
Dott.ssa Giovanna Novello  
**RESPONSABILE SETTORE URBANISTICA**  
Arch. Caterina Bassetti

**recta** **CO.DI.E**  
DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA E URBANISTICA  
CODICE ELABORATO: **DR2019004UAD0001000**

Il presente elaborato non costituisce documento ufficiale per quanto attiene ai rapporti fiscali ed agli altri rapporti. Pertanto, sono le parti interessate a provvedere autonomamente a tutte le operazioni di natura tributaria, catastale e di altro tipo che possono derivare da tale elaborato non costituendo documenti di avvenimento.

**LEGENDA**

GRAFIA	DESCRIZIONE
[Linea grigia]	Confine comunale - area interessata dall'agro certificato nord-orientale di Padova. Titolo D.Lgs. 490/1999 (ex L. 1089/1939)
[Linea rossa]	Fermezza zona omogenea
[Linea verde]	denominazione zona
[Linea blu]	numero zona
[Colori vari]	<b>ZONA A</b> centro storico
[Colori vari]	<b>ZONA C1</b> completamento
[Colori vari]	<b>ZONA C1.1</b> mantenimento
[Colori vari]	<b>ZONA C1.2</b> lotti liberi
[Colori vari]	<b>ZONA C1.3</b> lotti volumetrico predefinito
[Colori vari]	<b>ZONA C1.4</b> nuclei residenziali in territorio esistente
[Colori vari]	<b>ZONA C2.2</b> nuova espansione rada
[Colori vari]	<b>ZONA C2.2.5</b> nuova espansione special
[Colori vari]	<b>ZONA D1</b> delle attività alle in sede incongrua da bloccare
[Colori vari]	<b>ZONA D1c</b> completamento
[Colori vari]	<b>ZONA D1e</b> espansione
[Colori vari]	<b>ZONA D2c</b> completamento
[Colori vari]	<b>ZONA D2e</b> espansione
[Colori vari]	<b>ZONA D3</b> strutture turistico-ricettive
[Colori vari]	<b>ZONA D4</b> completamento dell'Agricoltura
[Colori vari]	<b>ZONA R</b> situazione
[Colori vari]	<b>ZONA FC</b> servizi di interesse comune civili
[Colori vari]	<b>ZONA FR</b> servizi di interesse comune religiosi
[Colori vari]	<b>ZONA FS</b> verde pubblico per parco, gioco e sport
[Colori vari]	<b>ZONA P</b> parcheggi
[Colori vari]	<b>ZONA DS</b> attrezzature e attività collettive o servizi della Zona Produttiva
[Colori vari]	<b>ZONA F1</b> aree cimiteriali
[Colori vari]	<b>SOTTOZONA E2</b> di produzione
[Colori vari]	<b>SOTTOZONA E3</b> ad elevata trammontazione fondaria o ambito di edificazione sottostanza E2
[Colori vari]	verde privato
[Colori vari]	edificio soggetto a tutela ai sensi art. 10 L.R. n° 24/85, art. 24 L.R. n° 41/85
[Colori vari]	vicino monumentale (art. 10 D.Lgs. 490/1999 ex L. 1089/1939)
[Colori vari]	manufatti soggetti a tutela
[Colori vari]	zone di tutela, fasce di rispetto, così visivi
[Colori vari]	limite zone di tutela e fasce di rispetto
[Colori vari]	vincolo archeologico - obbligo di progetto archeologico preventivo a qualità
[Colori vari]	vincolo di trasformazione territoriale
[Colori vari]	vincolo ambientale - passaggio titolo II D.Lgs. 490/1999 (ex L. 1089/1939)
[Colori vari]	ambiti disciplinati dall'abbinato F4 - Schede normative nuclei residenziali in territorio esistente (NRE)
[Colori vari]	ambito scheda normativa edifici non più funzionali alle esigenze dell'uso agricolo
[Colori vari]	ambito scheda di progetto (art. 11/87)
[Colori vari]	ambito scheda di progetto (art. 30 L.R. 41/85)
[Colori vari]	ambito SUAP
[Colori vari]	ambito di progettazione unitaria
[Colori vari]	area per servizi di legge
[Colori vari]	area non edificabile da recuperare ad uso agricolo
[Colori vari]	viabilità di progetto di livello regionale
[Colori vari]	viabilità di progetto
[Colori vari]	sovrappasso
[Colori vari]	rotatorie di progetto
[Colori vari]	aree distributivi carburanti
[Colori vari]	oberture
[Colori vari]	percorsi ciclo-pedonali
[Colori vari]	percorsi ciclabili
[Colori vari]	sentieri pedonali
[Colori vari]	stazione radiobase per la telefonia civile

